



Rif.: 61241165

€ 495.000

Villa singola in vendita

Guidonia Montecelio, Via Vecchia di Carcibove

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 500 ca.
Locali:	10
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	5
Terrazzi:	2
Balconi:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Ci sono immobili che si acquistano per ciò che sono e altri che si scelgono per tutto ciò che possono diventare!! Per questo siamo lieti di proporre in vendita, nella zona residenziale di Carcibove, una villa unifamiliare indipendente di ampia metratura distribuita su tre livelli fuori terra, circondata da circa 6 ettari di terreno con ulivi. La proprietà dispone di due accessi carrabili indipendenti, uno da Via Vecchia di Carcibove e uno da Via Romana, una caratteristica che ne aumenta la sua funzionalità e l'eventuale divisibilità. L'immobile si presenta in buone condizioni ed è pronto per essere utilizzato o personalizzato secondo i propri gusti e le proprie esigenze, offrendo spazi generosi e una straordinaria flessibilità di utilizzo. Al piano seminterrato, di circa 300 mq, troviamo un ampio open space con servizio annesso ed un comodo portico affacciato sul giardino che circonda la villa. Si tratta di uno

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

