

Rif.: 61207382

**€ 155.000****Trilocale in vendita****Guidonia Montecelio, Via Tommaso dal Molin - Guidonia**

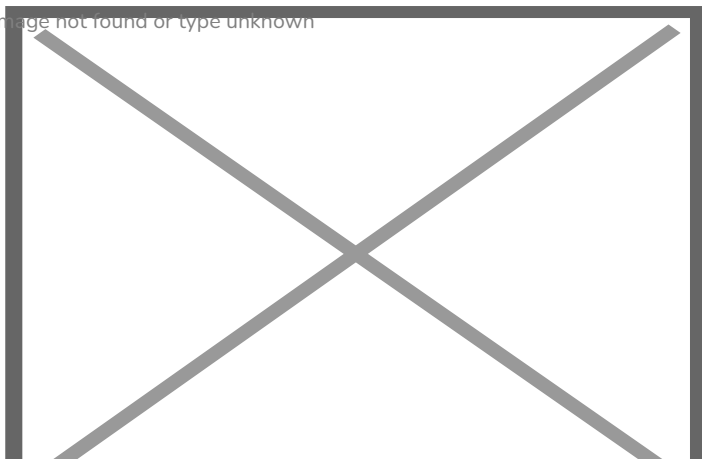
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** **F****EP globale non rinnovabile:** 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

Il trilocale perfetto esiste... Spazioso, luminoso, doppi servizi, terrazzi vivibili e vista panoramica! Nella zona della Camionabile, a due passi dal centro di Guidonia, precisamente in Via Tommaso Dal Molin, proponiamo in vendita un trilocale di ampie dimensioni. L'abitazione si trova al quarto piano con ascensore di una palazzina in cui sono stati recentemente rinnovati i balconi e gode di una doppia esposizione che garantisce luce naturale durante tutta la giornata. Gli spazi sono quelli di una volta: generosi, ariosi e facilmente personalizzabili. Entrando ci accoglie un ampio soggiorno con accesso diretto al primo terrazzo vivibile. La cucina, anch'essa con accesso diretto allo spazio esterno, è separata da un tramezzo, soluzione ideale per chi desidera mantenere

**Mappa**

Image not found or type unknown

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

