



Rif.: 61206876

€ 199.000

5 locali in vendita

Guidonia Montecelio, Via Luigi Spallacci - Guidonia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel pieno centro di Guidonia, in una strada tranquilla e riservata, la Tecnorete di zona ha il piacere di proporre in vendita un appartamento davvero unico nel suo genere: parliamo di un cinque locali di vasta metratura sviluppato su due livelli (1° e 2°), semi-indipendente con due terrazzi panoramici e un comodo box auto privato, un vero valore aggiunto in una zona dove il parcheggio è un lusso. L'ingresso si apre su un ampio salone doppio, ideale per accogliere famiglia e ospiti in un ambiente luminoso e confortevole; un pratico corridoio conduce alla cucina abitabile, arricchita da un grande terrazzo perfetto per pranzi e cene all'aperto. La zona notte del piano è composta da due spaziose camere matrimoniali, di cui una dotata di veranda adibita a cabina

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

