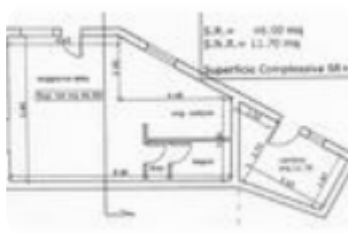




Rif.: 61201657

**€ 80.000****Casa indipendente in vendita**  
Guidonia Montecelio, Via Paolo Boccella

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 245 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4



Questo immobile è esente da classe energetica

Ogni casa nasce da un'idea e prende vita nel tempo, qui hai lo spazio per darle forma esattamente come l'hai sempre immaginata. Precisamente in Via Paolo Boccella, nel contesto residenziale di Carcibove a Guidonia Montecelio, caratterizzato da ampie ville indipendenti e soluzioni di generosa metratura, proponiamo in vendita un fabbricato cielo-terra allo stato grezzo, ideale per chi desidera sviluppare un progetto completamente personalizzabile. La struttura si sviluppa su tre livelli, piano seminterrato, terra e primo, con spazi ampi e versatili che consentono molteplici soluzioni distributive. L'immobile si presta perfettamente sia alla realizzazione di più appartamenti, sia alla creazione di un'ampia villa singola, circondata da un comodo giardino. È la soluzione ideale per privati o investitori alla ricerca di un'opportunità unica per costruire esattamente ciò che si desidera. Le opportunità come questa non restano a lungo disponibili, se hai un progetto in mente, questo è il momento di chiamare!!

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

