



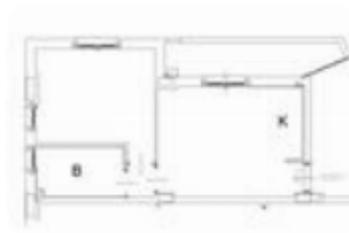
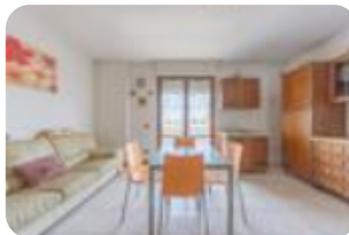
Rif.: 61095661

€ 95.000

Bilocale in vendita

Guidonia Montecelio, Via Adriano - Guidonia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 52 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 480
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella zona della Camionabile, in contesto residenziale e circondati dai servizi, proponiamo in vendita un appartamento bilocale in buono stato manutentivo, luminoso e con affaccio libero. Situato al primo piano di una palazzina servita da ascensore, l'appartamento è composto da un comodo soggiorno con angolo cottura dotato di balcone con affaccio su una distesa di verde, un'ampia camera da letto matrimoniale ed un pratico bagno finestrato dotato di vasca. Gli ambienti risultano luminosi e ben distribuiti, ideali per chi cerca comfort e funzionalità. A completamento della proprietà troviamo un posto auto di pertinenza nella corte condominiale ed una cantina al quarto piano dello stabile, facilmente accessibile e perfetta come spazio di deposito aggiuntivo. La zona è particolarmente apprezzata e richiesta per la vicinanza ai servizi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

