



Rif.: 61052585

€ 159.000

Trilocale in vendita

Guidonia Montecelio, Via Caio Cestio - Guidonia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 88 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	3



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 59.43 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella zona della Camionabile, precisamente in Via Caio Cestio, circondati da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un appartamento trilocale caratterizzato da una generosa metratura, un ottimo stato manutentivo, un'eccellente esposizione ed un vasto terrazzo in parte coperto. L'immobile, situato al terzo piano di una palazzina in cortina ben curata e servita da ascensore, si compone di un ampio salone con cucina a vista e porta-finestra che conduce direttamente al terrazzo, uno spazio esterno vivibile tutto l'anno, ideale per momenti di relax, pranzi e cene all'aperto, perfetto per vivere la zona giorno in modo funzionale e confortevole. La zona notte ospita due camere da letto spaziose, entrambe con accesso diretto al terrazzo; il bagno, finestrato, è dotato sia di vasca che di doccia rendendolo funzionale ed è ben posizionato all'interno dell'appartamento. La metratura ha distribuito generosi ambienti pratici e facilmente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

