



Rif.: 61026335

€ 99.000**Trilocale in vendita****Guidonia Montecelio, Viale Leonardo da Vinci**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 73 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 936
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

**Classe energetica: F**

Cerchi una casa che ti permetta di vivere bene senza spendere una fortuna? Questa è la soluzione che fa per te! Nel cuore di Guidonia Montecelio, precisamente in Viale Leonardo da Vinci, in una zona tranquilla ma vicina a tutti i principali servizi, la vostra agenzia di fiducia vi propone un appartamento al primo piano di una palazzina di sole sei unità abitative. Con ambienti ben distribuiti, questa casa è ideale per chi cerca spazio, luminosità e praticità. L'ingresso si apre su un comodo disimpegno che porta alla cucina separata, con balcone che affaccia sul giardino condominiale. Due camere da letto, uno spazioso salone e un bagno completano l'appartamento, che include anche un pratico ripostiglio. L'immobile è in ottimo stato, pronto per essere abitato, e grazie alla sua esposizione, è sempre luminoso. Non dovrete fare altro che prendere le chiavi e trasferirvi! Perfetto per una coppia, una piccola famiglia o come investimento. Se stai cercando un appartamento che unisca, luminosità e una posizione strategica, contattaci subito per fissare una visita.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

