



Rif.: 61008811

€ 149.000**Trilocale in vendita**

Guidonia Montecelio, Via Romana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

A poca distanza dal centro di Guidonia, la Tecnorete di zona propone in vendita una soluzione luminosa e in ottimo stato manutentivo, ideale per chi desidera vivere fuori dal condominio ed avere spazi aggiuntivi oltre all'abitazione. L'appartamento, sito al piano 1° di una palazzina di sole due unità abitative, è un trilocale composto da un ampio soggiorno con cucina a vista in muratura, da due comode camere da letto, da un pratico bagno dotato di doccia e da due balconi che garantiscono luminosità e ariosità in tutti gli ambienti. La proprietà, al piano terra, è valorizzata da una corte esterna privata di circa 80mq perfetta per momenti di relax all'aperto, da un rustico che offre diverse opportunità di utilizzo e da un comodo locale cantina. Se le caratteristiche di questo immobile rispecchiano le tue esigenze contattaci per fissare la tua visita. Vi aiutiamo a realizzare i vostri sogni di Casa!

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

