



Rif.: 60878837

€ 159.000**Quadrilocale in vendita**

Guidonia Montecelio, Via D. Birago

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G****Prestazione energetica:** 100 kW h/m² anno

La vostra Tecnorete di fiducia è lieta di proporvi uno splendido appartamento semi-indipendente, di taglio quattro locali con doppi servizi, situato subito fuori il centro di Guidonia, in un contesto residenziale, silenzioso e di assoluta tranquillità, con un ampio giardino di 300 mq che offre uno spazio verde rigenerante, perfetto per rilassarsi e godersi la natura. Immergiti in un'atmosfera di pace e serenità in questo appartamento in ottimo stato manutentivo; posto al primo piano, appena varcata la soglia, sarai accolto da un luminoso e spazioso salone con uscita diretta su un ampio terrazzo, perfetto per ammirare il panorama circostante. La cucina a vista, diventa il luogo ideale per preparare prelibatezze culinarie e condividere momenti conviviali con familiari e amici. Attraverso una porta che separa ottimamente gli ambienti, scoprirai tre grandi camere da letto, ognuna delle quali offre un rifugio privato dove poter riposare e ricaricare le energie. Due bagni curati nei dettagli completano il quadro di comfort e praticità. Questo appartamento offre un perfetto equilibrio tra la vivacità della vita urbana e la serenità del verde circostante. Contattaci ora per

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

