



Rif.: 60833292

**€ 163.000****Ter. residenziale in vendita****Guidonia Montecelio, Via Colle Degli Ulivi - Guidonia**

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 1.300 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	ter. residenziale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

Entra nel tuo mondo ideale con un terreno edificabile di circa 1300 mq, situato in una posizione ineguagliabile all'incrocio tra Via di Carcibove e Via Colle degli Ulivi, nelle incantevoli colline di Carcibove. Qui, l'opportunità di creare la casa dei tuoi sogni si fonde con la bellezza serena della natura circostante. Posizione Unica: la posizione privilegiata di questo terreno regala panorami mozzafiato e un accesso agevole ai servizi locali, unendo la tranquillità delle colline di Carcibove alla praticità quotidiana. Superficie e Sviluppo: Con circa 1300 mq a disposizione e la possibilità di sviluppare fino a 335 mc circa, hai il potere di creare uno spazio su misura, riflettendo il tuo stile di vita e le tue aspirazioni. Affaccio Stradale: Un comodo affaccio o su Via di Carcibove o su Via Colle degli Ulivi offre flessibilità di progettazione e una luminosità avvolgente all'interno della futura residenza. Vivi l'eleganza delle colline di Carcibove, dove ogni respiro è un invito alla serenità e ogni panorama è una tela da esplorare. Questo terreno non è solo una proprietà; è l'inizio della realizzazione di un sogno. Con un'ampia superficie e la libertà di progettare, il [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

