



Rif.: 60788436

€ 150.000**Trilocale in vendita**

Guidonia Montecelio, Via Antonio Vivaldi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 250
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Benvenuti in questa moderna oasi di comfort, posizionata nella prestigiosa zona di Casacalda, a pochi passi da Guidonia centro, precisamente in Via Vivaldi. Questa affascinante abitazione è il luogo dove le comodità e lo stile si fondono armoniosamente. L'immobile, situato al piano terra, è dotato di una corte esterna mattonata di 70 mq, ideale per momenti all'aperto e per organizzare piacevoli cene sotto le stelle. Questo piccolo condominio offre tranquillità e privacy, garantendo un ambiente sereno per vivere al meglio ogni giorno. Costruito nel 2010, l'immobile riflette un design moderno e attuale. Gli infissi in legno doppio vetro, le zanzariere, le grate e le persiane blindate conferiscono sicurezza e stile senza l'ampio salone con angolo cottura rappresenta il cuore pulsante della casa, un luogo dove potrete creare momenti speciali con i vostri cari. Il corridoio vi

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

