



Rif.: 61183206

€ 420.000**Quadrilocale in vendita****Roma, Via Ernesto Teodoro Moneta - Portuense**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

Via Teodoro Ernesto Moneta, all'interno di una strada privata riservata e tranquilla di Via dell'Imbrecciato, a soli 250 metri da Largo Gaetano La Loggia, proponiamo in vendita un appartamento di ampia metratura, sito al secondo piano di una palazzina in cortina dotata di ascensore. L'immobile si estende su una superficie complessiva di 140 mq, con una distribuzione interna razionale che garantisce ambienti ampi, luminosi e ben vivibili. L'ingresso si apre sulla zona giorno, dove troviamo un salone doppio, particolarmente arioso grazie alle grandi aperture che affacciano sullo spazio esterno, ed una cucina abitabile separata, ideale per chi desidera mantenere un ambiente conviviale ma distinto dal soggiorno. La zona notte, opportunamente separata dalla zona giorno, comprende tre camere da letto ben proporzionate e due bagni, offrendo spazi funzionali e facilmente adattabili alle esigenze di una famiglia. La disposizione degli ambienti, unita alla generosa metratura e allo stato da ristrutturare, consente di personalizzare la casa secondo i propri desideri: si può ad esempio optare per una cucina

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

