



Rif.: 61040503

€ 295.000

Bilocale in vendita

Roma, Via dell'Imbrecciato - Portuense

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 73 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.080
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Via dell'Imbrecciato, nel cuore della zona Petrelli, nelle vicinanze di Via Isacco Newton, proponiamo in vendita un bilocale finemente ristrutturato sito al secondo piano all'interno di un elegante comprensorio in cortina con un ampio giardino condominiale. L'immobile conta una superficie di 73 mq, si compone di spazi ben distribuiti che offrono comfort e funzionalità. Appena entrati, si viene accolti da un ingresso luminoso che conduce al soggiorno, un ambiente perfetto per momenti di relax o per accogliere amici e parenti, a seguire la cucina abitabile, spaziosa e ben organizzata; bagno finestrato con vasca ed infine una camera da letto matrimoniale, ampia e confortevole. Inoltre, sono presenti due balconi abitabili, uno accessibile dal soggiorno e dalla cucina e l'altro dalla camera da letto, offrono un'ulteriore opportunità per godere dell'aria aperta in totale privacy. L'esposizione a sud-est garantisce una luminosità naturale ottimale durante tutta la giornata. La luce del mattino rende gli ambienti caldi e accoglienti.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

