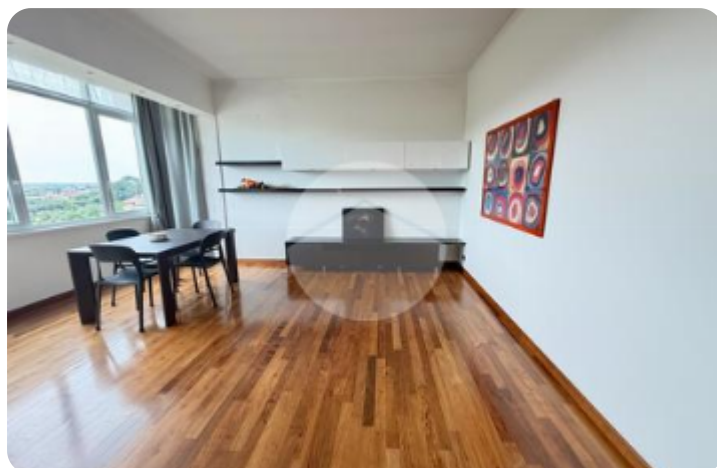




Rif.: 61229277

€ 285.000

Trilocale in vendita

Roma, Via della Serenella - Portuense

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 83 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	4

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Attico panoramico immerso nel verde della Valle dei Casali in una delle vie più riservate della zona Portuense, precisamente in Via della Serenella, tranquilla traversa adiacente a Via Affogalasino, proponiamo in vendita un elegante attico posto all'ultimo piano di una palazzina servita da ascensore. L'immobile, completamente ristrutturato nel 2012, accoglie con un comodo ingresso che conduce a un luminoso salone impreziosito da una spettacolare vetrata panoramica con affaccio aperto sulla splendida Valle dei Casali. Lo stesso suggestivo panorama accompagna tutti gli altri ambienti, regalando una piacevole sensazione di continuità con il verde circostante. La zona notte è composta da una spaziosa camera matrimoniale, uno studio e un bagno finestrato. L'esposizione a sud-est garantisce un'eccellente luminosità naturale durante gran parte della giornata, valorizzando ogni ambiente. La



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

