



Rif.: 61213024

€ 249.000

Trilocale in vendita

Roma, Via di Bravetta - Bravetta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VENDUTO - In una delle zone più servite e connesse di Via di Bravetta, proponiamo in vendita un trilocale appena ristrutturato, rifinito con materiali di qualità e pensato per offrire comfort e funzionalità in ogni dettaglio. Situato al primo piano senza ascensore di una palazzina in tinta, l'immobile si distingue per l'atmosfera accogliente e contemporanea. Entrando, si viene subito accolti da ambienti luminosi e ben distribuiti: un ingresso funzionale, soggiorno con bellissimo pavimento in gres porcellanato, camera matrimoniale, cameretta con accesso al balcone, e un bagno finestrato con doccia. La recente ristrutturazione ha previsto infissi in doppio vetro Pvc traspiranti, porta blindata, illuminazione a led incassata nel soffitto e pratico soppalco che ottimizza gli spazi, garantendo un mix perfetto tra eleganza e praticità. La posizione dell'immobile è strategica: a pochi passi si trovano tutti i principali servizi come negozi, scuole, trasporti pubblici e green-ward, rendendo questo appartamento ideale sia per giovani coppie

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

