



Rif.: 61192971

€ 239.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Montelupo Fiorentino - Trullo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Balconi:	4
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VIA MONTELUPO FIORENTINO – Zona TrulloIn Via Montelupo Fiorentino, nel cuore della zona Trullo, quartiere sempre più apprezzato per la sua tranquillità, la presenza di servizi e gli ottimi collegamenti con il centro di Roma, proponiamo in vendita un appartamento di circa 140 mq, posto al secondo piano di una palazzina di soli tre piani, senza ascensore e priva di spese condominiali. L'immobile si compone di ingresso, ampio salone con accesso sul balcone, cucina abitabile anch'essa con accesso ad un secondo balcone, due camere matrimoniali, cameretta e doppi servizi entrambi finestrati. Completano la proprietà altri due balconi con accesso diretto dalle camere, che garantiscono una buona luminosità agli ambienti, valorizzata ulteriormente dalla tripla esposizione. Completamente da ristrutturare, rappresenta la soluzione ideale per chi desidera personalizzare gli spazi o per investimento, grazie alla possibilità di frazionamento in due unità. Un'ottima opportunità in una zona residenziale verde, silenziosa e in

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

