



Rif.: 61169778

↓ € 305.000

€ 320.000 (-5%)

Trilocale in vendita

Roma, Via Agostino Magliani - Colle Del Sole

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.392
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In via Agostino Magliani, tranquilla traversa di via delle Vigne e a pochi passi dalla principale via Portuense, proponiamo in vendita un trilocale di circa 80 mq inserito in un curato comprensorio con giardino condominiale e servizio di portineria. L'appartamento, posto al secondo piano con ascensore, si distingue per la disposizione funzionale degli spazi e per l'ottima luminosità. Internamente è composto da un comodo soggiorno, cucina separata e abitabile, due camere matrimoniali e doppi servizi finestrati, uno con vasca e uno con doccia. Completa la proprietà un balcone vivibile, con accesso dal soggiorno, dalla cucina e da una delle camere, dotato di tenda parasole, ideale per momenti di relax all'aperto. L'immobile è dotato di porta blindata, infissi in alluminio con

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

