



Rif.: 61169743

€ 289.000

Bilocale in vendita

Roma, Via della Fanella - Portuense

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.800
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 1.20 kW h/m² anno

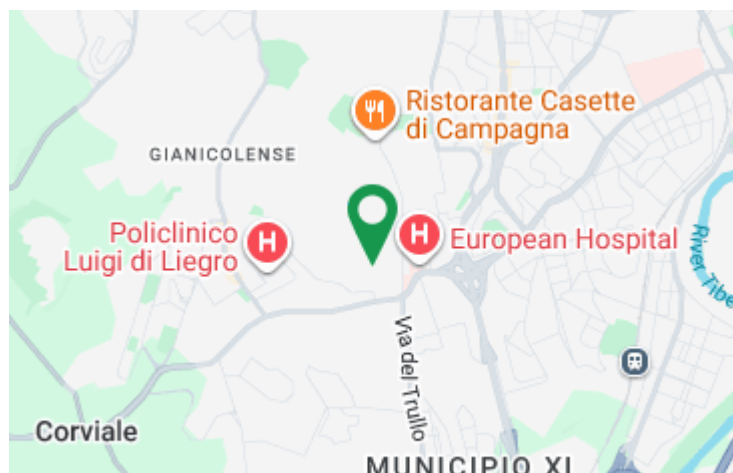
EP globale rinnovabile: 1.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona Portuense, precisamente in Via della Fanella, all'interno di un comprensorio di recente costruzione (2016), proponiamo in vendita un ampio bilocale di circa 70 mq, posto al primo piano, ideale per chi cerca comfort, modernità e qualità abitativa. L'immobile si presenta chiavi in mano, completamente ristrutturato e curato nei minimi dettagli. Grazie alla metratura e alla distribuzione degli spazi, risulta facilmente trasformabile in trilocale con la realizzazione di un semplice tramezzo, rendendolo una soluzione estremamente versatile. La composizione interna è la seguente: Ampio e luminoso salone con angolo cottura, arricchito da una comoda penisola e piano a induzione; Disimpegno funzionale; Bagno principale con vasca idromassaggio; Camera da letto matrimoniale con cabina armadio; Bagno en suite con doccia, per il

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

