



Rif.: 61095093

€ 175.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Cesare dal Fabbro - Magliana Vecchia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 79 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore della Muratella, in una delle zone residenziali in crescita del quadrante ovest di Roma, si trova una soluzione abitativa che sorprende per versatilità, luce e qualità degli spazi. Ci troviamo in Via Cesare Del Fabbro, in un contesto riservato ma ben collegato, dove la tranquillità si sposa con la praticità della vita quotidiana, grazie alla vicinanza con le principali vie di comunicazione, servizi e attività commerciali. L'appartamento, distribuito su due livelli per un totale di circa 79 mq interni, si distingue da subito per il suo terrazzo di 40 mq circa, un vero e proprio ambiente in più, pronto ad accogliere cene all'aperto, zone relax o persino un piccolo giardino urbano. Uno spazio esterno così ampio offre infinite possibilità, rare da trovare in immobili

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

