



Rif.: 61081341

€ 235.000

Trilocale in vendita

Roma, Via degli Anguissola - La Pisana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Se stai cercando una casa che unisca comfort, funzionalità e una posizione strategica, questa è l'opportunità che fa per te. Situata nella zona Pisana, in Via degli Anguissola, questa proprietà ti permette di godere al massimo della vita cittadina senza rinunciare alla serenità e alla privacy. La zona offre un'ampia varietà di servizi, tra cui supermercati, scuole e strutture sanitarie, mentre la sua vicinanza alle fermate dei mezzi pubblici garantisce una connessione rapida e comoda con il resto della città, rendendo ogni spostamento facile e veloce. L'appartamento, ristrutturato nel 2025 con materiali di alta qualità, si trova al piano rialzato di una palazzina in cortina e vanta una superficie di circa 80 metri quadrati, perfetti per ospitare una famiglia o per chi desidera vivere in uno spazio confortevole e moderno. Il salone luminoso, con angolo cottura, è un ambiente ampio e accogliente che si apre su un balcone abitabile, un angolo ideale per i tuoi momenti di relax all'aperto. Ma la vera sorpresa è il terrazzo di 60 metri quadrati

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

