



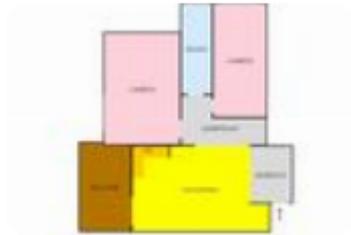
Rif.: 61042574

**€ 249.000**

## Trilocale in vendita

Roma, Via dei Martuzzi - Portuense

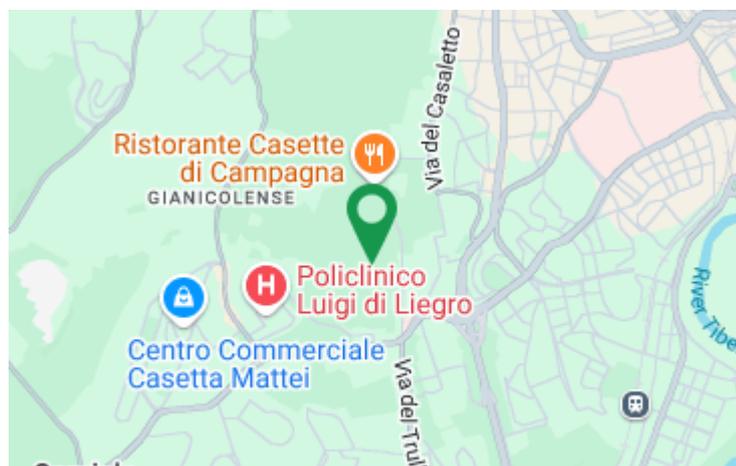
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Scopri una nuova opportunità abitativa nel cuore della zona Portuense, precisamente in Via dei Martuzzi, una tranquilla traversa di Via Affogalasio, immersa nella bellezza della Valle dei Casali. Qui, a pochi passi dai principali servizi della zona, sorgerà un trilocale di circa 80 mq, concepito per offrire il massimo del comfort e dello stile. Attualmente in fase di ristrutturazione, la casa sarà pronta per essere abitata tra due mesi e sarà consegnata chiavi in mano. L'ingresso accoglie in un luminoso salone con angolo cottura, che si apre su un balcone abitabile verandato, dove potrai godere di una vista mozzafiato sulla valle sottostante. Le due camere da letto offrono spazi confortevoli e rilassanti, mentre il bagno, dotato di finestra e doccia, garantisce funzionalità e luminosità. La cura dei dettagli è evidente in ogni ambiente: il pavimento in rovere a spina di pesce conferisce calore e eleganza, mentre nel bagno il gres porcellanato effetto marmo di Carrara aggiunge un tocco di classe. L'angolo cottura è valorizzato da una parete in gres porcellanato effetto marmo gold, creando un contrasto affascinante. Inoltre, in cameretta e nel bagno, un controsoffitto con fare [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

