



Rif.: 61020507

€ 325.000

Trilocale in vendita

Roma, Via degli Orseolo - Portuense

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 88 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 900
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Immerso nella tranquillità di una traversa di via Portuense, precisamente in via degli Orseolo, questo splendido appartamento rappresenta un'opportunità imperdibile per chi cerca una casa confortevole e ben posizionata. Situato al secondo piano con ascensore di una palazzina in cortina, l'immobile si sviluppa su una superficie interna di 90 mq ca. Varcando la soglia, si viene accolti da un ampio ingresso che conduce in uno splendido salone, perfetto per momenti di convivialità. Proseguendo nel corridoio troviamo due spaziose camere matrimoniali, un bagno finestrato, ripostiglio e cucina separata che presenta un accesso diretto al secondo terrazzo, ideale per fare colazioni all'aperto. Il primo terrazzo, accessibile dal soggiorno, offre una vista che trasmette tranquillità e la possibilità di trascorrere momenti

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

