

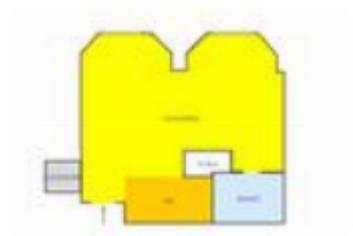
Rif.: 61010034

€ 230.000

Loft in vendita

Roma, Via della Fanella - Portuense

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	loft
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Classe energetica: **C**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore della zona Portuense, precisamente in Via della Fanella, si trova un affascinante Loft situato all'interno di un moderno comprensorio costruito nel 2016 ca, che offre un elegante parco condominiale. Questa proprietà, al primo piano con ingresso indipendente, è completamente ristrutturata e si distingue per i suoi raffinati dettagli, come il parquet che riscalda gli ambienti e gli infissi in doppio vetro che garantiscono un'eccellente efficienza energetica e isolamento acustico. La sicurezza è assicurata da una porta blindata e un video citofono. L'immobile si sviluppa in un'unica e luminosa zona living, che funge da salone con angolo cottura, affiancata da un bagno moderno dotato di doccia. Grazie a una scala interna, si accede a una suggestiva camera da letto mansardata. Inoltre, il piano del salone è servito da un ascensore che conduce a un terrazzo privato, un vero e proprio angolo di tranquillità affacciato sul verde circostante, ideale per momenti di relax all'aria aperta. Completa la proprietà un comodo posto auto scoperto, rendendo questo appartamento una soluzione perfetta

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

