



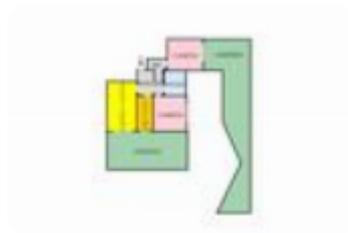
Rif.: 60987672

€ 310.000

Trilocale in vendita

Roma, Via dei della Bitta - Casetta Mattei

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 83 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VENDUTO - Immagina di vivere in un accogliente trilocale situato nel cuore di Casetta Mattei, precisamente in Via dei della Bitta, una zona che offre una comoda vicinanza a tutti i principali servizi. Questo appartamento di circa 83 mq, posto al piano terra di una palazzina in cortina risalente agli anni '65 ca, si presenta in ottimo stato e pronto per essere abitato. Varcata la soglia, ti accoglie un ingresso che conduce a un luminoso soggiorno e a una cucina separata, entrambi dotati di accesso diretto a un delizioso giardino pavimentato di circa 35 mq, perfetto per momenti di relax all'aria aperta. Le due camere da letto matrimoniali offrono ampi spazi e comfort; una di esse si affaccia su un secondo giardino, creando un angolo riservato e tranquillo. Il bagno, finestrato e con doccia, è arricchito da un pratico doppio lavello, mentre un comodo ripostiglio completa la funzionalità degli spazi. L'appartamento è equipaggiato con condizionatori in tutti gli ambienti. Sicurezza e praticità sono ulteriormente assicurate da grate, zanzariere e una porta blindata. Inoltre, un soppalco nel corridoio offre spazio extra per riporre oggetti. La doppia esposizione, a sud per il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

