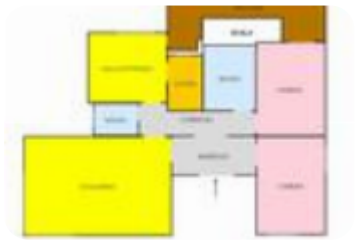
Affiliato: Studio Casetta Mattei Portuense Srl
Partita IVA: 16813651003
Via Portuense, 722/F 00148 Roma (RM)
Email: rm1cz@tecnorete.it - Tel.: 0662205177



Rif.: 60964357

↓ € 379.000

~~€ 395.000~~ (-5%)

Quadrilocale in vendita

Roma, Via dei Carafa - Casetta Mattei

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 145 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In Via dei Carafa, una tranquilla traversa di Casetta Mattei, si propone in vendita un ampio quattro locali, ideale per chi cerca uno spazio da personalizzare secondo le proprie esigenze. Con i suoi circa 145 mq, questa unità immobiliare si trova al primo piano di una palazzina in cortina priva di ascensore e offre la comodità di essere nelle vicinanze dei principali servizi, tra cui fermate dell'autobus, scuole, ristoranti e farmacie. L'immobile presenta un ingresso accogliente, un luminoso salone triplo, due generose camere da letto matrimoniali, doppi servizi finestrati, una sala da pranzo e una cucina semi abitabile. A completare l'offerta, un balcone che consente di godere di momenti all'aria aperta. La struttura, con la sua configurazione prevalentemente a tramezzi, si presta ad ampie possibilità di ristrutturazione, rendendolo perfetto per adattarsi ai gusti e alle necessità di ogni famiglia. In aggiunta, vi è la

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.