



Rif.: 60864810

€ 350.000**Trilocale in vendita****Roma, Via Eugenio Maccagnani - Casetta Mattei**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 88 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: **E****Prestazione energetica:** 175 kW h/m² anno

L'appartamento in vendita si trova nella zona di Casetta Mattei, precisamente in Via Eugenio Maccagnani. Si tratta di un trilocale attico e superattico di recente costruzione, che è stato ristrutturato un anno fa e quindi è pronto per essere abitato immediatamente. Le sue caratteristiche includono un soggiorno con cucina a vista, dotata di una penisola per la colazione o pranzi informali. È presente una camera matrimoniale e un bagno finestrato con doccia, oltre a un terrazzino al piano inferiore. Al piano superiore, troviamo un'altra camera con ripostiglio e un ampio terrazzo di circa 70 mq ca, ideale per momenti di relax all'aperto o per ospitare amici e parenti durante le giornate soleggiate. L'appartamento è particolarmente luminoso grazie alla sua doppia esposizione. Gli infissi sono in doppio vetro PVC, e tutte le finestre sono dotate di grate di sicurezza e zanzariere, garantendo comfort e sicurezza. Il pavimento in parquet è presente in tutte le stanze, conferendo un tocco di calore e eleganza all'ambiente. Inoltre, è incluso nel prezzo un posto auto coperto, che rappresenta un valore

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

