



Rif.: 61281736

€ 759.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Ambrogio Traversari - Monteverde Vecchio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 148 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.600
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Nel cuore di Monteverde Vecchio, in una delle vie più richieste e apprezzate del quartiere, precisamente in Via Ambrogio Traversari, proponiamo in vendita un appartamento di ampia metratura, caratterizzato da grandi ambienti, soffitti alti, due terrazzi e un affaccio aperto e riservato verso Trastevere. La proprietà si trova all'interno di una strada privata e particolarmente silenziosa, in un contesto residenziale immerso nel verde. L'immobile è posto catastalmente al piano -1, ma grazie alla particolare conformazione del terreno e all'andamento della strada gode, sul lato principale, di un affaccio equivalente a un secondo piano, con grandi finestre che regalano agli ambienti una piacevole apertura verso l'esterno. Dotato di doppio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

