

Affiliato: Immobiliare Torrino Mezzocammino Srl Partita IVA: 16776261006

Via Andrea Lavezzolo, 12 00127 Roma (RM) Email: rm1ct@tecnorete.it - Tel.: 0689614672







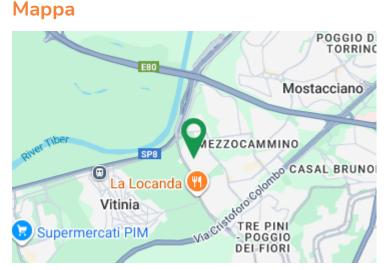












TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## € 649.000

Rif.: 61137522

## Villa a schiera in vendita

Roma, Via Mario Gentilini - Torrino Mezzocammino

ville Tipologia:

Superficie: mq 175 ca.

Locali:

Sottotipologia: villa a schiera

**Spese Annue:** €900 Bagni: Balconi: 2 Posti auto:

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 65.00 kW h/m² anno

In via Mario Gentilini, nel quartiere di Torrino Mezzocammino, proponiamo in vendita una villa a schiera in ottimo stato interno, rifinita con cura in ogni singolo dettaglio ed arricchita con numerosi materiali di pregio. Il giardino frontale, in parte verde ed in parte mattonato, offre la possibilità di parcheggiare internamente, la parte retrostante, mattonata e con barbecue in muratura, permette di potersi ritagliare piacevoli momenti di relax da vivere all'aria aperta. L'immobile ha una esposizione Sud Est - Nord Ovest e si sviluppa su tre livelli. Al piano terra, oltrepassando il patio ed entrando dalla porta di ingresso troviamo un ampio salone di rappresentanza, da qui una porta finestra ci fa accedere al giardino. A disposizione abbiamo un servizio finestrato. Salendo le scale arriviamo al primo piano dove si svilippa la zona notte con tre comode camere da letto, una delle quali con bagno finestrato en suite, e la camera matrimoniale ha al suo interno una cabina armadio. Troviamo un ulteriore servizio e due ampi balconi. Il piano seminterrato risulta spazioso e luminoso, con una cucina in muratura creata su

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

