



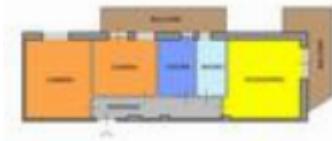
Rif.: 61139888

↓ € 395.000

€ 420.000 (-6%)

Trilocale in vendita

Roma, Clivo Rutario - Monteverde Vecchio Pamphili



Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Prezzo box:	€ 60.000
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.080
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

Clivo Rutario - Nel cuore di Monteverde Vecchio, si propone in vendita un trilocale da ristrutturare di 80 mq ca. situato al piano terzo della palazzina. L'appartamento si trova in una posizione privilegiata su Clivo Rutario, offrendo una doppia esposizione sud-ovest che garantisce luminosità e ventilazione naturale. La disposizione interna comprende ingresso, soggiorno, due camere, cucina, bagno e due balconi, rendendola quindi un'abitazione funzionale e accogliente. A completare la proprietà troviamo una comoda cantina ed è inoltre, disponibile la possibilità di acquistare il box auto ad €60.000, un'opportunità rara in questa zona. La posizione strategica consente di godere della tranquillità del quartiere, pur essendo a breve distanza dai servizi e dalle comodità che la città di Roma offre. Chiamaci subito per fissare una visita all'immobile! Oltre a cercare casa vuoi anche vendere o affittare il

L

I

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

