



Rif.: 61048597

↓ € 460.000

€ 480.000 (-5%)

### Trilocale in vendita

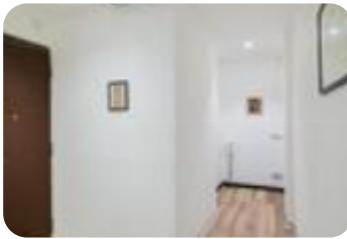
Roma, Via Giovanni Battista Falda -  
Monteverde Vecchio Pamphili

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.080
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: E

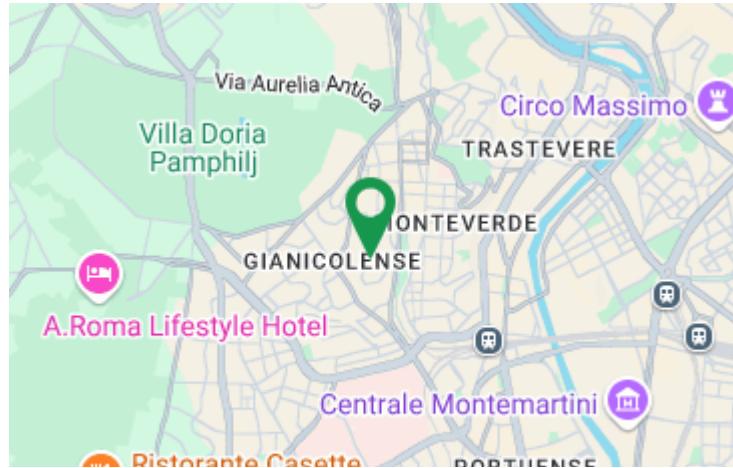
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊



Via Giovanni Battista Falda - Ristrutturato Nel cuore di uno dei quartieri più eleganti e richiesti di Roma, in particolare nella via privata di Via Giovanni Battista Falda, proponiamo in vendita un appartamento ristrutturato di 85 mq, situato al 4° piano con ascensore di uno stabile in ottime condizioni. L'immobile è composto da un salone con cucina a vista, due camere da letto, un bagno finestrato, un ampio ripostiglio e un comodo balcone. L'esposizione nord-ovest garantisce una buona luminosità nelle ore pomeridiane e una gradevole vista aperta. Grazie alla recente ristrutturazione, l'appartamento dispone di tutte le certificazioni degli impianti ed è pronto per essere abitato. È l'ideale per chi cerca una soluzione moderna in un contesto tranquillo ma ben servito. La zona è ben collegata con i mezzi pubblici ed è ricca di negozi e servizi, rendendo questa soluzione abitativa particolarmente comoda per chi desidera vivere in città senza rinunciare alla tranquillità. Perché

### Mappa



Scopri  
Punta qui il tuo smartphone

