



Rif.: 60882838

€ 695.000**Quadrilocale in vendita****Roma, Viale dei Quattro Venti - Monteverde Vecchio Pamphili**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Prezzo box:	€ 110.000
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 960
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: **Prestazione energetica:** 175 kW h/m² anno

VIALE DEI QUATTRO VENTI In un uno dei quartieri più residenziali di Roma, a Monteverde Vecchio, più precisamente, in Viale dei Quattro Venti, in una palazzina degli anni 50 con ascensore, proponiamo in vendita un appartamento posto al quarto piano. L'immobile è da ristrutturare ed è composto da ingresso, salone doppio, tre camere, cucina abitabile, due bagni, ripostiglio, due balconi e cantina; gode, inoltre, di una doppia esposizione Sud-Est che lo rende molto luminoso e di un'ottima divisione interna tra zona giorno e zona notte. Possibilità di acquistare il box auto di 45 mq ca. a € 110.000. L'appartamento si trova in vicinanza ai vari servizi quali il trasporto, come la comoda linea ferroviaria della stazione Quattro Venti a soli 500 metri, la quale permette di raggiungere in soli 3 minuti San Pietro e diverse zone di Roma, la linea del tram 8 che, in pochi minuti, conduce al quartiere di Trastevere. Troviamo inoltre nelle estreme vicinanze farmacie, supermercati, bar, pizzerie, gradevoli ristoranti e strutture ospedaliere.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

