



Rif.: 60881187

**€ 395.000****Bilocale in vendita****Roma, Viale Di Villa Pamphili - Monteverde Vecchio Pamphili**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 840
<b>Bagni:</b>	1

**Classe energetica:** **Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

VIALE DI VILLA PAMPHILI Nello splendido quartiere di Monteverde Vecchio, in particolare in Viale di Villa Pamphili, all'interno di uno stabile in tinta degli anni '60, dotato di ascensore e servizio di portineria, proponiamo in vendita un appartamento posto al piano terra con ingresso indipendente. E' composto da un ampio ingresso, salone, camera, cucina abitabile, bagno, ripostiglio e giardino di 60 mq ca. L'ubicazione dell'immobile è strategica, a due passi dal polmone verde di Villa Pamphili, tra Piazzale dei Quattro Venti e Piazza Quinto Cecilio, in un contesto condominiale estremamente gradevole. La vicinanza ai principali servizi, importanti Istituti scolastici di rilievo ed alla Stazione Ferroviaria Quattro Venti, rendono questa proprietà ideale per coppie, professionisti ed amanti del quartiere di Monteverde Vecchio. Possibilità di acquistare una comoda soffitta di 5 mq ca. ad €10.000. Perché scegliere questo appartamento:- Per lo spazio esterno abitabile.- Per la posizione centrale rispetto al quartiere.- Per l'ingresso indipendente." Chiamaci subito allo 06.58. 33.16. 16 per fissare una visita all'immobile".

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

