



Rif.: 60870040

↓ € 495.000

€ 515.000 (-4%)

## Quadrilocale in vendita

Roma, Viale dei Quattro Venti - Monteverde Vecchio Pamphili

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 60.000
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.080
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 175,00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**VIALE DEI QUATTRO VENTI** In un uno dei quartieri più residenziali di Roma, a Monteverde Vecchio, più precisamente, in Viale dei Quattro Venti, in una palazzina in tinta e cortina di solo quattro piani, proponiamo la vendita di un appartamento posto al primo piano con ascensore. L'immobile si presenta già in ottimo stato di manutenzione ed è composto da ampio ingresso, salone doppio, due camere, una servita con cabina armadio, cameretta, cucina abitabile, doppi servizi e tre balconi. L'appartamento si trova in uno dei quartieri più residenziali di Roma, godendo della vicinanza ai vari servizi quali il trasporto, come la comoda linea ferroviaria della stazione Quattro Venti a soli 400 metri, la quale permette di raggiungere in soli 3 minuti San Pietro e diverse zone di Roma; la linea del tram 8 a 400 metri che, in pochi minuti, conduce al quartiere di Trastevere. Troviamo inoltre nelle estreme vicinanze farmacia, supermercati, bar, pizzeria, graduali

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

