



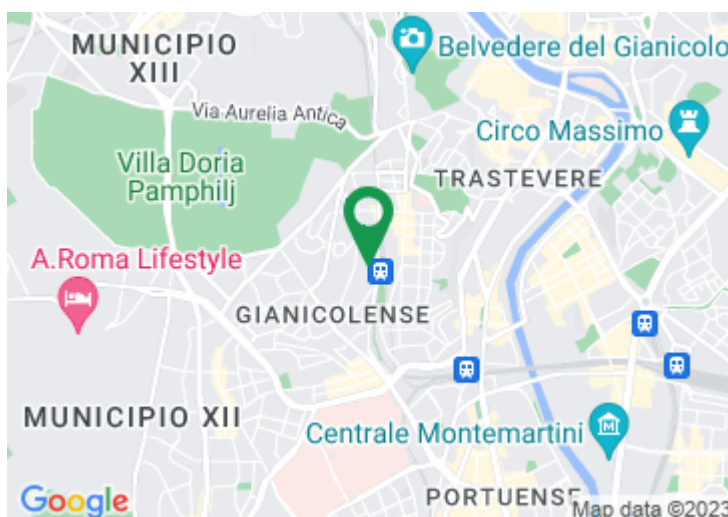
Rif.: 60793500

**€ 280.000****Trilocale in vendita****Roma, Via Di San Calepodio - Monteverde Vecchio Pamphili**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 105 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 960
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** **G****Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

NUDA PROPRIETA' IN VIA DI SAN CALEPODIO In uno dei quartieri più residenziali di Roma, a Monteverde Vecchio, più precisamente in Via di San Calepodio, proponiamo la vendita della nuda proprietà di un trilocale di cui l'usufruttuaria ha 84 anni. L'appartamento è posto al secondo piano di un palazzo in cortina in buono stato degli anni '50 ed è composto da ingresso, salone, due camere, cucina abitabile, due bagni e due balconi. Via di San Calepodio, nonostante sia una via silenziosa ed esclusiva, collega due delle vie più servite di Monteverde Vecchio, Viale dei Quattro Venti e Viale di Villa Pamphili. L'immobile gode della vicinanza di numerosi servizi come istituti scolastici, supermercati, farmacie, negozi, ristoranti, nonché la comoda linea ferroviaria della stazione Quattro Venti e di una linea interna di autobus che, in pochi minuti, conduce al quartiere di Trastevere. Perché scegliere questo appartamento: -Perché è un ottimo investimento. -Per l'estrema vicinanza ai mezzi di trasporto. -Per la posizione centrale rispetto al quartiere. " Chiamaci subito allo 06.58. 33.16. 16 per fissare

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

