



Rif.: 61032978

€ 385.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Luigi Magrini - Marconi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 650
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: A1

EP globale non rinnovabile: 66.23 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 66.23 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

A pochi passi da Lungotevere di Pietra Papa, di fronte Piazza Enrico Fermi, e più precisamente in Via Luigi Magrini, in una palazzina in tinta con servizio di portineria, proponiamo la VENDITA di un trilocale ristrutturato, posto al quarto piano, con tripla esposizione. Entrando siamo subito accolti da un ingresso luminoso che conduce a tre camere da letto. Al momento l'immobile è arredato con tre camere da letto tutte matrimoniali e tutte di ampia e comoda quadratura, il che lo rende un appartamento perfetto anche per uso investimento sia in affitti brevi sia per uso ricettivo. La cucina abitabile perfetta per chi ama cucinare e condividere momenti conviviali. Completano la proprietà un balcone, ideale per godersi momenti di relax all'aperto. La camera padronale ha anche un pratico bagno en suite, completo di tutti gli elementi. Il secondo bagno è completo di tutti i servizi, un pratico box doccia ed è

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

