

Rif.: 61018533

**€ 229.000**

## Bilocale in vendita

Roma, Via Enrico dal Pozzo - Marconi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 58 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	5

**Classe energetica:** G

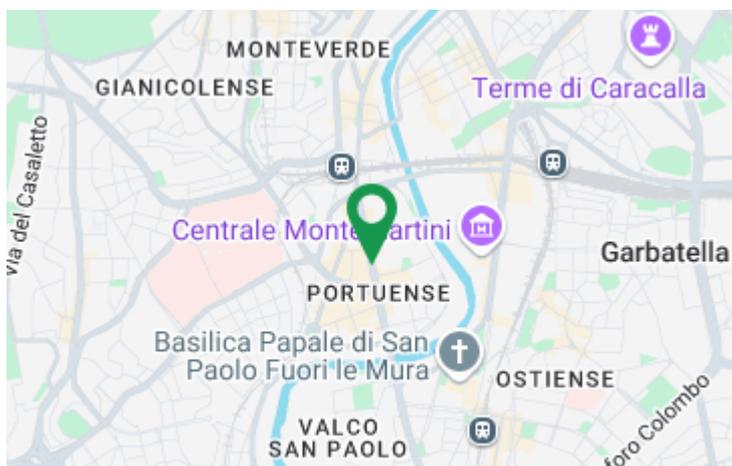
**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

A pochi passi dalla stazione di Trastevere, in una via silenziosa più precisamente in VIA ENRICO DAL POZZO proponiamo la VENDITA di un bilocale posto al quinto piano di un palazzo in tinta dotato di ascensore, con doppia esposizione opposta. Entrando troviamo un SOGGIORNO spazioso e ben distribuito con accesso alla CUCINA è funzionale e dispone di un piccolo balconcino, perfetto per chi ama coltivare piante aromatiche o semplicemente godersi una colazione all'aperto. Troviamo la CAMERA DA LETTO ampia con accesso diretto a un balcone privato, ideale per momenti di relax. L'immobile è dotato di aria condizionata, assicurando comfort in ogni stagione. PIANO ALTODOPPIA ESPOSIZIONE AFFACCI SILENZIOSI. Cliccando su 'PLANIMETRIE' è possibile visionare gli interni dell'appartamento in oggetto, grazie alle fotocamere che proiettano le immagini di ogni singolo ambiente. VISIONABILE PREVIO APPUNTAMENTO TELEFONICO. Per ulteriori informazioni non esitare a contattarci al

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

