



Rif.: 60896519

€ 265.000**Trilocale in vendita**

Roma, Viale Guglielmo Marconi - Marconi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 93 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 960
Bagni:	1
Box:	1

Classe energetica: GEP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

A pochi passi dalla Stazione di Trastevere e da Piazza della Radio, in una palazzina in cortina con servizio di portineria proponiamo la VENDITA di un TRILOCALE, con doppia esposizione opposta e BOX AUTO di circa 19 mq. La posizione dell'immobile e il suo collegamento a tutti i mezzi principali di zona lo rendono una soluzione perfetta anche per uso investimento. L'ingresso distribuisce la zona soggiorno dagli altri ambienti della casa e ha anche un comodo spazio ideale anche come cappottiera. La soggiorno si presenta molto luminoso e tranquillo grazie alla presenza sia di una finestra tripla che espone in una porzione di spazio condominiale riservata e non soggetta al passaggio. La cucina è ampia e abitabile, comoda per ospitare anche un piccolo tavolo. La camera padronale è di comoda quadratura, è possibile inserirvi sia una armadiatura a sei ante ma anche tanti altri elementi di arredo, gode di una esposizione tranquilla su una zona riservata e di una tripla finestra come punto luce. La seconda camera è di quadratura

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

