

Rif.: 60880707

↓ € 399.000

€ 419.000 (-5%)

**Quadrilocale in vendita**

Roma, Via Enrico Fermi - Marconi

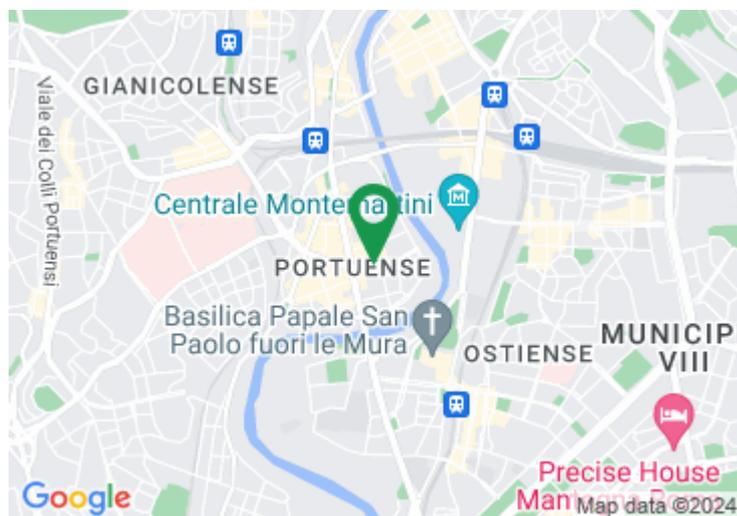
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 133 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	6

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A pochi passi da Piazza Enrico Fermi e dal Lungotevere di Pietra Papa dove è presente il nuovo parco di quartiere 'Parco Tevere Marconi' ed esattamente in via Enrico Fermi, in un elegante condominio con servizio di portineria proponiamo in VENDITA un quadrilocale, posto al sesto piano di una palazzina in tinta e cortina. L'ingresso distribuisce la zona soggiorno dagli altri ambienti della casa e ha anche un comodo ripostiglio ideale anche come cappottiera. La soggiorno è doppio e divisibile in due ambienti, si presenta molto luminoso grazie alla presenza sia di una finestra tripla sia di una doppia porta finestra che da accesso al primo dei due balconi terrazzati dell'appartamento. Il balcone terrazzato è di comoda e ampia quadratura e permette l'inserimento di un tavolo o elementi di arredo per una zona relax

**Mappa**

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

