



Rif.: 60858179

↓ € 265.000

€275.000 (-4%)

Bilocale in vendita

Roma, Viale Guglielmo Marconi - Marconi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 76 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.080
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	8

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A pochi passi da Piazza della Radio e dalla STAZIONE DI TRASTEVERE che fa servizio metropolitano con Termini e ospita la fermata dei Bus e le fermate dei tram 8 e 3 che collegano con il centro, e più precisamente in VIALE GUGLIELMO MARCONI, proponiamo in VENDITA un bilocale, posto all'ottavo piano di una palazzina in cortina con servizio di portineria. TRASFORMABILE IN TRILOCALE! L'ingresso si presenta di ampia quadratura tale da poter ospitare comodamente una zona living con divani e angolo tv. Si presenta un ambiente ideale per gestire l'appartamento per uso investimento così da poter utilizzare gli ambienti principali come due camere da letto di ampia quadratura. La cucina è semi abitabile, si trova adiacente alla prima camera e grazie alla sua disposizione si presenta ideale anche per essere convertita

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

