



Rif.: 60839568

↓ € 330.000

€ 349.000 (-6%)

Trilocale in vendita

Roma, Via Francesco Grimaldi - Marconi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 109 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.320
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

A pochi passi da via Quirino Majorana e dalla STAZIONE DI TRASTEVERE che fa servizio metropolitano con Termini e ospita la fermata dei Bus e le fermate dei tram 8 e 3 che collegano con il centro, e più precisamente in VIA FRANCESCO GRIMALDI, proponiamo in VENDITA un trilocale, posto al terzo piano di una palazzina in cortina. L'ingresso si presenta di comoda quadratura e si divide in due disimpegno dove è possibile inserire comodi armadi e scaffalature. Il soggiorno è al momento di doppia quadratura, due vere ampie camere con doppio balcone, doppia esposizione opposta e tripla porta finestra, una delle tre è un piccolo balcone alla francese. Il balcone principale è terrazzato, quadrato e regolare da poter inserire anche un piccolo tavolo e gode di un affaccio ampio e arioso ottimamente esposto a sud-

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

