



Mappa



Rif.: 61276806

€ 298.000

Trilocale in vendita

Roma, Via delle Resede - Centocelle Castani

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 91 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 850
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😞

LUMINOSO TRILOCALE CON DOPPIO BALCONEVIA DELLE RESEDE,
proponiamo in ESCLUSIVA la vendita un luminoso trilocale di 91 mq
catastali, situato al quarto piano di uno stabile di sette piani rifinito in
tinta e dotato di ascensore.L'appartamento gode di una doppia
esposizione EST / OVEST che garantisce un'eccellente luminosità
naturale durante tutto l'arco della giornata e una piacevole aerazione
trasversale tra gli ambienti.L'immobile, da ristrutturare, si presta a
diverse soluzioni di ridistribuzione interna grazie alla presenza di
tramezzature facilmente modificabili. Attualmente la pianta è così
distribuita:Ingresso/Corridoio di disimpegnoSoggiorno ampio con
accesso al primo balconeCucina abitabileDue camere da letto
matrimoniali Bagno finestratoDue balconi I PUNTI DI FORZAPiano Alto
e Luminoso: Il 4° piano unitamente alla doppia esposizione Est/Ovest

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

