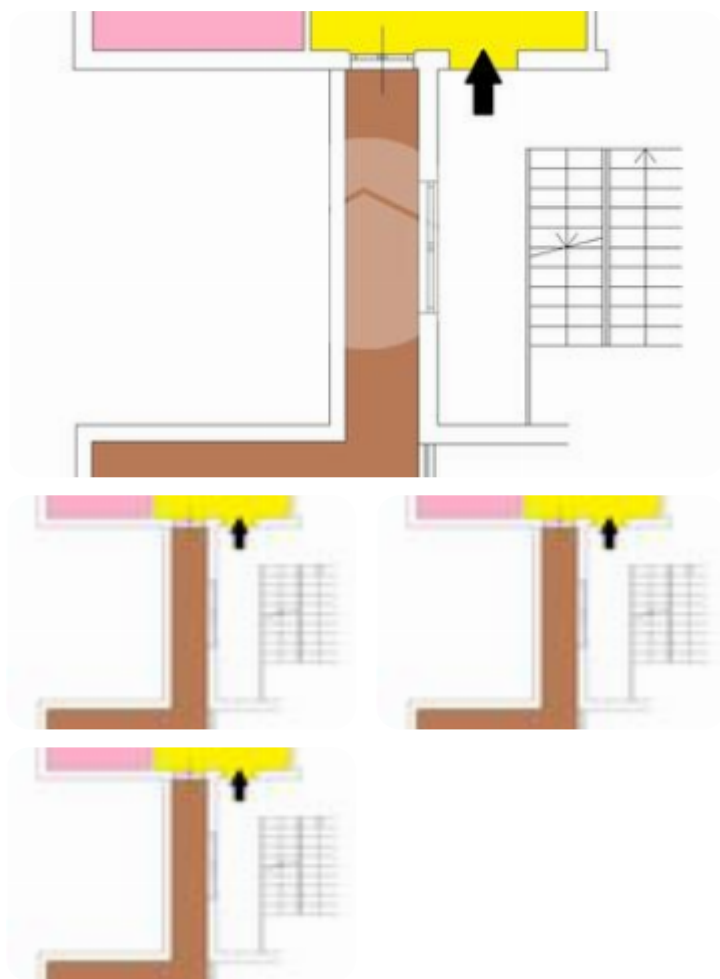




Rif.: 61262273

€ 209.000

Bilocale in vendita

Roma, Via delle Rose - Centocelle Castani

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 58 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	4

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Luminoso bilocale con ampio Terrazzo In Via Delle Rose, proponiamo in ESCLUSIVA la vendita di un accogliente bilocale situato al 4° ed ultimo piano di una palazzina SENZA ASCENSORE. La posizione garantisce ottima luminosità, tranquillità e affacci aperti. Soluzione ideale sia come prima casa per giovani coppie e single, sia come investimento ad alta redditività in una zona ottimamente servita da trasporti pubblici, negozi e servizi di ogni genere. L'immobile si presenta in buono stato interno ed è caratterizzato da una distribuzione funzionale degli spazi: Zona Giorno: Ampio soggiorno a vista con angolo cottura dedicato (AK), ideale per ottimizzare l'area living. Zona Notte: Comoda camera da letto matrimoniale e bagno finestrato, preceduto da un pratico disimpegno. Spazio Esterno: Il vero punto di forza dell'appartamento è lo splendido terrazzo di proprietà, accessibile dal soggiorno tramite un corridoio di collegamento esterno. Uno spazio generoso da vivere durante le belle giornate, perfetto per cene all'aperto, momenti di relax o per chi possiede animali domestici. La posizione è ideale e strategica per i trasporti: la zona è ben collegata grazie alle numerose linee tram e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

