



Rif.: 61223986

**€ 219.000**

### Bilocale in vendita

Roma, Via Oreste Mattirollo - Centocelle  
Castani

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 84 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 552
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

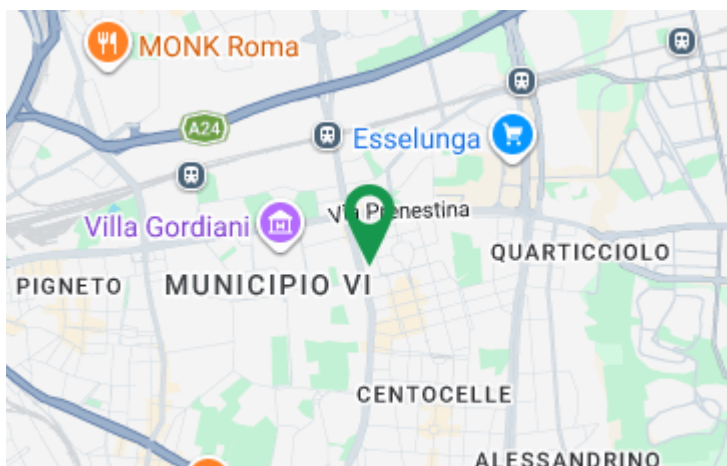
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA ORESTE MATTIROLO, proponiamo in ESCLUSIVA la vendita di un bilocale di circa 84 mq commerciali posto al piano terra in una palazzina in cortina con ascensore. L'appartamento internamente è da ristrutturare ed è così composto: ingresso, soggiorno con uscita sul terrazzo di circa 90 mq, cucina abitabile, una camera da letto matrimoniale e bagno finestrato con vasca. Il riscaldamento è autonomo. La zona presenta molteplici attività come: negozi di prima necessità, attività di svago e parchi. E' ben collegata al centro di Roma, alla Stazione Termini, al Policlinico Umberto I grazie ai diversi mezzi di

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

