



Rif.: 60839314

↓ € 239.000

€ 253.000 (-6%)

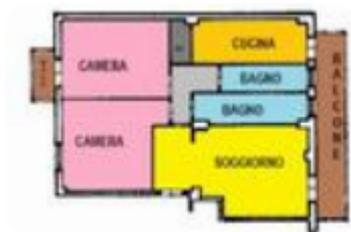
Trilocale in vendita

Roma, Via Sabino Nespolo - Centocelle Castani

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 900
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	8

Classe energetica: **G**Prestazione energetica: 175 kW h/m² anno

In VIA SABINO NESPOLO, una traversina riservata a ridosso di Via Tor De Schiavi, proponiamo in vendita un ampio trilocale di m² 90 . posto all' 8° e ultimo piano, in uno stabile in semi cortina, servito da ascensore. Entrando all'interno dell'appartamento veniamo accolti da un ingresso aperto sul soggiorno con uscita su un balcone di circa 17mq e a seguire troviamo un comodo disimpegno dal quale accediamo ai vari ambienti della casa: sulla sinistra le due camere matrimoniali, una delle quali con balcone; di fronte un ampio ripostiglio e la cucina abitabile; e sulla destra due bagni finestrati. Gode di una doppia esposizione Est/Ovest. Soffitta di m² 12 di pertinenza. La zona è ben servita da molteplici attività commerciali, negozi di prima necessità e mezzi di trasporto pubblico come: 2 fermate della metro linea C: fermata Gardenie a 750m e fermata Teano a 750m, bus e Tram. Riscaldamento centralizzato. Spese condominiali €900,00 annui. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Mappa**

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

