



Rif.: 60836943

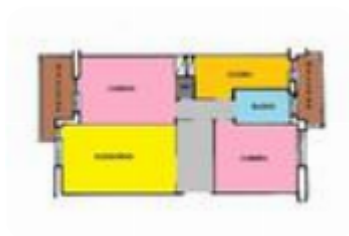
**€ 265.000****Trilocale in vendita**

Roma, Via Prenestina - Centocelle Castani

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	8

Classe energetica: **G**Prestazione energetica: 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

VIA PRENESTINA- nell'immediata vicinanza col Parco di Villa Gordiani proponiamo in vendita un appartamento di 85 mq posto all'8° e ultimo piano in uno stabile in tinta servito di ascensore con un curato cortile condominiale. Entrando veniamo accolti da un ampio ingresso, il quale, sulla sinistra ci conduce ad un ampio e luminoso soggiorno, una camera da letto matrimoniale con un comodo armadio a muro e uscita sul primo terrazzino, proseguendo sulla destra una seconda camera da letto matrimoniale con ampia finestra, una cucina abitabile con un secondo armadio a muro e uscita sul secondo terrazzino, il bagno finestrato con doccia e vasca ed in fine il ripostiglio. L'appartamento gode di una doppia esposizione Est/Ovest che lo rende molto luminoso. La zona presenta molteplici attività commerciali, parchi e scuole, ben collegata col centro grazie ai diversi mezzi di trasporto pubblico come Bus e Tram (linea 19). Riscaldamento centralizzato. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

