



Rif.: 61237219

€ 250.000**Attico in vendita****Roma, Via Gaspare Finali - Alberone Ponte Lungo**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 35 ca.
Sottotipologia:	attico
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	6

**Classe energetica:** **G****EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

VIA GASPARE FINALI – ATTICO MONOLOCALE COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO CON BALCONE ANGOLARE Nel cuore del quartiere Alberone, in Via Gaspare Finali, proponiamo in vendita luminoso monocale posto al sesto e ultimo piano, completamente ristrutturato e pronto da abitare. L'appartamento è composto da ingresso diretto nella camera, cucina abitabile separata e bagno finestrato con doccia. La camera e la cucina affacciano entrambe su un balcone angolare, che garantisce un ottimo sfogo esterno e una piacevole vivibilità degli ambienti. La doppia esposizione a Sud ed Est assicura un'eccellente luminosità naturale durante tutta la giornata. La posizione è particolarmente apprezzata per la vicinanza a tutti i principali servizi, attività commerciali e collegamenti pubblici, rendendo l'immobile una soluzione pratica e funzionale. Ideale sia come abitazione principale per single o giovani professionisti, sia come investimento grazie all'elevata richiesta locativa della zona. Punti di forza: Piano attico Completamente ristrutturato Cucina abitabile Bagno finestrato Balcone angolare Esposizione Sud-Est Molto luminoso

Mapa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

