



Rif.: 61233895

€ 610.000

Attico in vendita

Roma, Circonvallazione Appia - Alberone Ponte Lungo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	attico
Spese Annue:	€ 900
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	4



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

ATTICO PANORAMICO IN PALAZZO D'EPOCA – CIRCONVALLAZIONE APPIA In una delle zone più richieste della città, all'interno di un prestigioso palazzo storico degli anni '20 servito da ascensore, proponiamo in vendita un luminoso attico con affacci aperti e straordinario potenziale di valorizzazione. L'immobile si compone di un ampio ingresso, una spaziosa sala, cucina abitabile, bagno e tre comode camere. Punto di forza della proprietà è il magnifico terrazzo panoramico di circa 40 mq, esposto a sud-est, che regala una piacevole luminosità durante tutto l'arco della giornata e una vista aperta e ariosa. L'appartamento si presenta in discrete condizioni generali ma necessita di un intervento di rinnovamento, offrendo così l'opportunità di personalizzare gli spazi secondo le proprie esigenze e valorizzare il prezioso patrimonio architettonico di questo edificio. La combinazione tra

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

