



Rif.: 61219606

€ 360.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Benedetto Varchi - Alberone Ponte Lungo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA BENEDETTO VARCHI - Nel cuore di uno dei quadranti più apprezzati e ben collegati della zona Alberone, a due passi dalla splendida Piazza Scipione Ammirato, proponiamo in vendita un trilocale situato al secondo piano catastale (primo su rialzato) di uno stabile dotato di ascensore. L'appartamento si presenta da ristrutturare ed è composto da un comodo ingresso indipendente che porta ad un'ampia cucina abitabile separata, un soggiorno, due camere da letto e bagno finestrato. La disposizione interna si presta a diverse ipotesi di redistribuzione degli ambienti in fase di ristrutturazione, offrendo la possibilità di creare soluzioni moderne e personalizzate a seconda delle proprie esigenze. Uno dei punti di forza dell'immobile è senza dubbio la tripla esposizione che, insieme alle numerose aperture presenti, garantisce un'eccellente luminosità naturale durante tutta la giornata.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

