



Rif.: 61209196

€ 330.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Francesco Valesio - Alberone Ponte Lungo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.100
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In Via Francesco Valesio proponiamo in vendita un trilocale di circa 80 mq, situato al primo piano di uno stabile curato e ben mantenuto. L'immobile si distingue per l'ampia metratura e l'eccellente luminosità, con ambienti ben distribuiti che offrono interessanti possibilità di ristrutturazione e personalizzazione degli spazi secondo le proprie esigenze abitative. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno, cucina con accesso al balcone, due camere da letto e un bagno. Necessita di una ristrutturazione parziale in quanto bano e cucina sono stati completamente rifatti, inoltre colpisce fin da subito per la spaziosità e la luce naturale che valorizza ogni ambiente. La posizione è particolarmente strategica: la zona è ben servita da negozi, mezzi pubblici e tutti i principali servizi, rendendola ideale sia per famiglie sia per chi desidera vivere in un contesto urbano ben collegato a...

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

