



Rif.: 61140548

↓ € 630.000

€ 670.000 (-6%)

### Trilocale in vendita

Roma, Circonvallazione Appia - Alberone Ponte Lungo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 99 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.000
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Prestigioso Appartamento con Giardino Privato – Circonvallazione Appia  
Nel cuore di uno dei complessi più esclusivi e riservati della Capitale, in prossimità dal verde incontaminato del Parco della Caffarella, proponiamo in vendita un elegante appartamento con caratteristiche uniche e spazi generosi, situato su Circonvallazione Appia. Caratteristiche principali:- Doppio ingresso: uno dal palazzo signorile e l'altro carrabile direttamente nel giardino privato- Giardino incantevole: attrezzato e curato, con posto auto coperto di proprietà esclusiva e possibilità di parcheggiare comodamente più auto e moto- Ampio ingresso che accoglie con stile- Cucina abitabile di grandi dimensioni, perfetta per la vita quotidiana e per momenti in famiglia-

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

